

ハイグレード・エリアマーケティング GIS

# TERRAMAP

DX 2021



販売促進 店舗開発 顧客データ分析

ハイグレードなエリアマーケティング GIS！

レポート自動作成機能を標準搭載。  
全国年収データや時間商圈機能などを標準搭載。



※マッフル地図SDK開発販売パートナー 約150社中 累計出荷本数No.1

- 昭文社地図(全国) ●全国チェーン店情報 ●国勢調査データ/リンク統計データ (町丁目・メッシュ) ●時間商圏機能 ●年収データ(全国) ●未来人口データ(全国)
- 売上予測ハフ分析レポート ●居住地域プロファイリングデータ(全国)
- ポリゴン(町丁目・メッシュ)etc

2020年末時点の市区町村まで **ポリゴン メンテナンス済み**



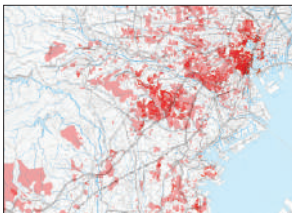
TerraMap DXはTerraMap Standard の上位版です。Standard版の機能・データに加えて、時間商圏機能、年収データ、居住地域プロファイリングデータ、未来人口データなど200万円分以上のオプションを標準搭載しています。

### 200万円分以上OPが標準搭載



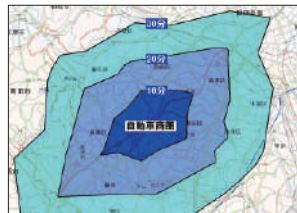
Standard版の機能・データに加え、TerraMap DXには時間商圏機能、年収データ、居住地域プロファイリングデータ、未来人口データなど200万円分以上のオプションが標準搭載!

### 年収別世帯数推計データ



国勢調査データをベースに各賃金系データ、学歴、土地住宅統計などから推計しています。購買力の高いエリアを把握することができます。  
 ◀東京都周辺で年収1,000万円以上世帯の多いエリアをレンジ表示。

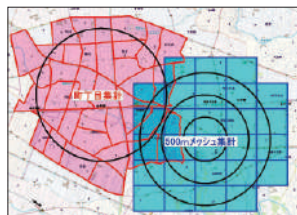
### 商圏作成『電車・自動車・自転車・徒歩』



円やフリーハンドの商圏作成機能の他に、電車・自動車・自転車・徒歩商圏の作成機能を搭載しています。移動時間を考慮したシミュレーションが可能です。  
 ※電車圏は関東エリアのみ(全国はオプション)。

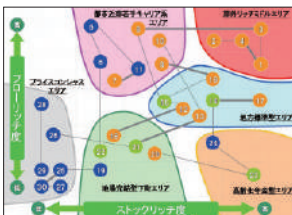
### 町丁目データ・メッシュデータ

※平成30年末時点の市区町村に対応



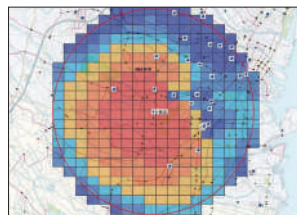
全国町丁目データと全国250m・500m・1kmメッシュデータを標準搭載しています。店舗開発・販売促進・顧客分析などあらゆるシーンでのエリアマーケティングにも対応が可能です。

### 地域プロファイリングデータ



居住地域プロファイリングデータ「Staticタウン」を標準搭載。さまざまな統計データから算出されたシクロ率をもとに、全国町丁目の生活者マーケティング特性を6グループ30クラスに分類しています。

### 売上予測ハフモデル分析機能



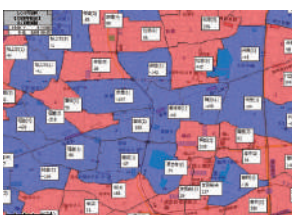
候補物件の集客力や売り上げを予測するハフモデル。立地調査にご活用ください。「ハフモデル分析シート」としてハフモデル式を利用し予測値を算出するレポートも出力されます。

### ワンクリックレポート「TerraReport」



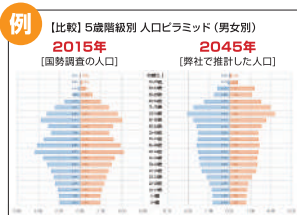
TerraMapでの分析結果をワンクリックで定型レポート化します(Excel形式)。TerraMap標準搭載のLife版よりも詳細なエリア調査資料を作成します。  
 ※Microsoft Excel必須

### 前回国勢調査との増減比較



前回国勢調査値と新旧比較ができます。同じ町でも「1丁目は前回より子供人口が増加した」、「2丁目は前回より子供人口が減少した」等がわかる為、ターゲット町丁目を絞って販促が可能となります。

### 未来人口データ



国立社会保障・人口問題研究所で採用されている推計方法「コーホート要因法」をベースに、弊社の町丁目に変換した2045年までの「人口データ」です。将来を見据えたマーケティングにお役立てください。  
 ◀千葉県・松戸市の例

## エリアマーケティングに必要な50以上の機能を標準搭載

標準搭載ポリゴン・統計データ・レポート

データ	集計単位	行政界				メッシュ		
		都道府県	市区町村	大字	町丁目	1km	500m	250m
最新国勢調査データ(2015年)		○	○	○	○	○	○	
前回国勢調査データ(2010年)		○	○	○	○	○	オプション	
国勢調査増減数(2015年-2010年)		○	○	○	○	○	○	
年収別世帯数推計データ		○	○	○	○	オプション	オプション	
Staticタウンデータ		-	○	○	○	-	-	
未来人口データ		○	○	○	○	○	○	
リンク統計データ		○	○	○	○	○	○	
ポリゴン		○	○	○	○	○	○	
売上予測ハフ分析レポート		○	○	○	○	○	○	

※年収データ、人口、世帯、配偶者関係、住宅、昼間人口、事業所、飲食店事業所数、病院数、学生数など(詳細項目は別紙)

※GIS:Geographic Information System 地理情報システム/地図情報システム  
 ※国勢調査データ等:「sinfonica発行のリンク統計データ(メッシュ)をマップマーケティング(株)で加工したもの。第三者提供権取得済み  
 ※一部推計データあり

### 動作環境

- OS: Windows 10(マイクロソフト社がサポートするバージョン)。Webブラウザ必須。設定変更が必要な場合があります) ※日本語版OSのみに対応
- CPU: 各OSが推奨するCPU ●メモリ: 各OSが推奨するメモリ容量 ●空きハードディスク容量: 20GB以上
- ディスプレイ: 1024×768以上 TrueColor (32ビット) 必須 ●DVD-ROMドライブ必須(インストール時) ●インターネット接続必須

※1台のコンピュータに限り利用可能です。※本ソフトウェア製品をネットワークサーバにインストールし、ネットワークを介して利用した場合、正常に動作しないことがあります。(リモートデスクトップまたは、それに類似する環境等を含む)  
 ※2020年末時点の市区町村に対応しています。 ※商標地図は、株式会社昭文社の地図データを使用しています。 ※地図表示(縮尺、色等)はPC環境によって多少異なる場合があります。 ※地図画像の社外配布は地図メーカーの承認番号が必要で、配布枚数に応じた費用が発生します。詳しくは別途お問い合わせください。 ※当製品は、株式会社昭文社の開発キット「MappleG」を使用しています。 ※ワンクリックレポート・売上予測ハフモデル分析機能の動作環境は、Microsoft Excelのシステム要件、推奨環境に準じます。Microsoft Excelはデスクトップアプリ(32/64ビット)版2013以降必須となります。バージョンの違いにより、文字サイズ、グラフサイズ、配色、印刷物に若干の違いがある場合があります。ご了承ください。 ※「電車・自動車・自転車・徒歩商圏機能」はアドバンス・テクノロジ株式会社(株)の商圏データをインターネット経由で取得します。 ※最新アップデート情報をインターネット経由で取得することが可能です。 ※Microsoftは、Microsoft Corporationの米国及びその他の国における登録商標です。 ※掲載している商品名・各社の登録商標です。 ※商品の仕様は予告なく変更する場合があります。

お問合せ先

## マップマーケティング株式会社

本社 〒151-0073 東京都渋谷区笹塚1-64-8 Daiwa笹塚ビル7F  
 TEL: 03-6455-0478 FAX: 03-6455-0479  
 mail: info@mapmarketing.co.jp URL: http://www.mapmarketing.co.jp

大阪支店 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1-1-3-500 大阪駅前第3ビル5F-10  
 TEL: 06-6105-5960 FAX: 06-6341-4613

名古屋支店 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄5-3-6 エルマノス武平ビル8C  
 TEL: 052-238-3033

### 時間商圏作成機能について

道路データ  
 提供元/トヨタ自動車  
 更新頻度/メジャーバージョンアップ=年1回(毎年3月頃)  
 マイナーバージョンアップ=年数回(高速道路の開通、有料道路の料金改定など)  
 精度/日本全国の幅員3m以下の道路を含む全ての道路ネットワーク

実用的データでの確かな分析を!!

TERRAMAP  
 DX 2021

¥1,200,000 (税別)

保守費用必須(月間 12,000円・税別)